

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов

Выдан ООО "УК КАД ВЕКНА" (наименование управляющей компании, ТСЖ, ЖСК) отношению МКД, расположенного по адресу ул. Центральная, 63, по которой проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. Общие положения

1.1. Теплоснабжающая организация:

- а) наименование: ООО «Ростовские тепловые сети»
б) адрес: г.Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17
в) руководитель: Варенов А.Г.
г) телефон: 203-71-18

1.2. Потребитель

- а) наименование: ООО "УК КАД ВЕКНА"
б) адрес: г.Ростов-на-Дону, ул. Центральная, 63
в) руководитель: Е.В. Касаров
г) телефон: (863) 44 55 603

1.3. Эксплуатирующая организация

- а) наименование: ООО "УК КАД ВЕКНА"
б) адрес: г.Ростов-на-Дону, ул. Центральная, 63
в) руководитель: Е.В. Касаров
г) телефон: (863) 44 55 603

1.4. Объект, снабжаемый теплом

- а) наименование: МКД
б) адрес: г.Ростов-на-Дону, ул. Центральная, 63
в) руководитель: Е.В. Касаров
г) телефон: (863) 44 55 603

1.5. Договорные условия

- а) договор энергоснабжения от 04.04.2019 г. № 5415
б) тепловая энергия в виде горячей воды
в) годовое потребление тепла: гкал/год
г) максимальная тепловая нагрузка (суммарная) гкал/час
в том числе: отопление: 0,769 гкал/час
горячее водоснабжение: 0,125 гкал/час
вентиляция: гкал/час

2. Проведение подготовительных работ и испытаний

2.1. Промывка системы теплоснабжения «06» «08» 2020 г. гидропневматическим способом самотеком водой до полного осветления промывочной воды (указать вид промывки)

(в случае проведения очистки указать наименование организации,

проводившей очистку системы теплоснабжения, вид очистки, дату

утверждения отчета об очистке, дату проведения дезинфекции.)

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации (подпись)

Представитель потребителя (подпись)

2.2. Ревизия и регулировка оборудования тепловых пунктов проведены «15» «09» 2020

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации (подпись)

Представитель потребителя (подпись)

2.3. Гидравлическая опрессовка системы теплоснабжения проведена:

а) тепловых сетей от границы балансовой принадлежности до входных задвижек в ЦТП, ИТП Рпроб=1 атм. в течение 10 минут « » 2020 г.

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации (подпись)

Представитель потребителя (подпись)

б) оборудования тепловых пунктов (ЦТП, ИТП) давлением Рпроб=10,0 атм. в течение 10 минут «16» «09» 2020 г.

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации (подпись)

Представитель потребителя (подпись)

в) систем отопления давлением Р проб=6,0 атм. в течение 5,0 минут « 06 » 09 2020 г.  
 Представитель потребителя  
 Член комиссии администрации района,  
 представитель теплоснабжающей организации  
 г) систем ГВС давлением Р проб=10,0 атм. в течение 10 минут « 16 » 09 2020 г.  
 Представитель потребителя  
 Член комиссии администрации района,  
 представитель теплоснабжающей организации

2.4. Установка ограничительных устройств проведена « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г. Соответствие ограничительных устройств договорным проверено:

а) тепловой пункт № 1, место установки \_\_\_\_\_ диаметр 6,2 пломба № 1792363  
 б) тепловой пункт № 2, место установки \_\_\_\_\_ диаметр \_\_\_\_\_ пломба № \_\_\_\_\_  
 в) тепловой пункт № 3, место установки \_\_\_\_\_ диаметр \_\_\_\_\_ пломба № \_\_\_\_\_

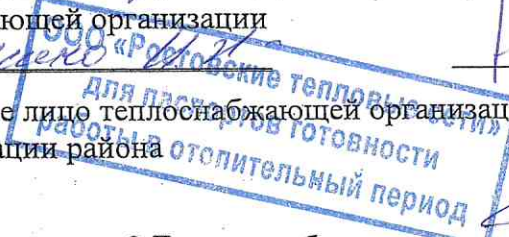
Член комиссии администрации района,  
 представитель теплоснабжающей организации  
 Представитель потребителя

2.5. Герметизация прохода теплопроводов через фундаменты выполнена « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.  
 Член комиссии администрации района,  
 представитель теплоснабжающей организации  
 Представитель потребителя

2.6. Контрольно-измерительные приборы (далее - КИП и УУТЭ)  
 Проверены и исправны (акт повторного допуска УУТЭ и Т (дата \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_)  
 Член комиссии администрации района,  
 представитель теплоснабжающей организации  
 Представитель потребителя

2.7. Наличие и состояние изоляции трубопроводов внутридомовых систем центрального отопления горячего водоснабжения \_\_\_\_\_ « 16 » 09 2020 г.  
 Член комиссии администрации района,  
 представитель теплоснабжающей организации  
 Представитель потребителя

Ответственное должностное лицо теплоснабжающей организации, \_\_\_\_\_ А.Г. Варенов  
 член комиссии администрации района \_\_\_\_\_ (подпись)  
 Е.А. Крылов



3. Допуск к работе в отопительный период

3.1. Объект подготовлен к эксплуатации в отопительный период в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от марта 2013г № 103.  
 3.2. В соответствии с пунктом 15 раздела IV Правил оценки готовности к отопительному периоду (приказ Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 г. № 103);  
 3.2.1. Обслуживающий персонал обучен и аттестован (в соответствии с п.п. 2.3.19-2.3.24 приказа Минэнерго России от 24.03.2003 г. № 115 «Об утверждении правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»). Выписка из журнала проверки знаний от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
 3.2.2. Заключен договор на эксплуатацию энергоустановок с \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
 3.3. Ответственным за исправное состояние и безопасную работу теплотребляющих установок и тепловых сетей (в соответствии с п. 2.2 приказа Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок») назначен \_\_\_\_\_

приказом от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество) протокол проверки знаний органа государственного энергетического надзора от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
 3.4. МКО ул. Усастринское шоссе, 63 ДОПУСКАЕТСЯ к работе в отопительный период 2020/2021

Председатель комиссии, заместитель Главы Администрации \_\_\_\_\_ ра  
 подпись \_\_\_\_\_ ФИО \_\_\_\_\_  
 М.П. \_\_\_\_\_

