

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов

Выдан ООО «УК КВД ЕЖКАЯ» (наименование управляющей компании, ТСЖ, ЖСК) в отношении МКД, расположенного по адресу ул. Бурнакисская, 215, по которому проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. Общие положения

1.1. Теплоснабжающая организация:

- а) наименование: ООО «Ростовские тепловые сети»
б) адрес: г.Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17
в) руководитель: Варенов А.Г.
г) телефон: 203-71-18

1.2. Потребитель

- а) наименование: ООО «УК КВД ЕЖКАЯ»
б) адрес: г.Ростов-на-Дону, ул. Бурнакисская, 215
в) руководитель: Е.В. Кашапов
г) телефон: 8(863)4455603

1.3. Эксплуатирующая организация

- а) наименование: ООО «УК КВД ЕЖКАЯ»
б) адрес: г.Ростов-на-Дону, ул. Бурнакисская, 215
в) руководитель: Е.В. Кашапов
г) телефон: 8(863)4455603

1.4. Объект, снабжаемый теплом

- а) наименование: МКД
б) адрес: г.Ростов-на-Дону, ул. Бурнакисская, 215
в) руководитель: Е.В. Кашапов
г) телефон: 8(863)4455603

1.5. Договорные условия

- а) договор энергоснабжения от «10» 01 20 19 г. № 5715
б) тепловая энергия в виде горячей воды
в) годовое потребление тепла : гкал/год
г) максимальная тепловая нагрузка(суммарная) гкал/час
в том числе: отопление : 0,4320 гкал/час
горячее водоснабжение: 0,2171 гкал/час
вентиляция : гкал/час

2. Проведение подготовительных работ и испытаний

2.1. Промывка системы теплоснабжения « 9 » 07 2020 г. гидропневматическим способом «оттепель» водой до полного осветления промывочной воды (указать вид промывки)

с последующей дезинфекцией системы отопления (в случае проведения очистки указать наименование организации, проводившей очистку системы теплоснабжения, вид очистки, дату утверждения отчета об очистке, дату проведения дезинфекции.)

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя (власник МКД)

2.2. Ревизия и регулировка оборудования тепловых пунктов проведены « 10 » 09 2020 г.

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя (власник МКД)

2.3. Гидравлическая опрессовка системы теплоснабжения проведена:

а) тепловых сетей от границы балансовой принадлежности до входных задвижек в ЦТП, ИТП Рпроб=16,0 атм. в течение 10 минут « 10 » 09 2020 г.

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя (власник МКД)

б) оборудования тепловых пунктов (ЦТП, ИТП) давлением Рпроб=10,0 атм. в течение 10 минут « 11 » 09 2020 г.

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя (власник МКД)

в) систем отопления давлением Р проб=6,0 атм. в течение 5,0 минут « 9 » 07 2020 г.  
Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя  
\_\_\_\_\_ (подпись)

г) систем ГВС давлением Р проб=10,0 атм. в течение 10 минут « 11 » 09 2020 г.  
Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя  
\_\_\_\_\_ (подпись)

2.4. Установка ограничительных устройств проведена « 10 » 09 2020 г. Соответствие ограничительных устройств договорным проверено:

- а) тепловой пункт № 1, место установки шлюз диаметр 8 мм пломба № 1194898
- б) тепловой пункт № 2, место установки \_\_\_\_\_ диаметр \_\_\_\_\_ пломба № \_\_\_\_\_
- в) тепловой пункт № 3, место установки \_\_\_\_\_ диаметр \_\_\_\_\_ пломба № \_\_\_\_\_

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации  
\_\_\_\_\_ (подпись)

Представитель потребителя  
\_\_\_\_\_ (подпись)

2.5. Герметизация прохода теплопроводов через фундаменты выполнена « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.  
Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя  
\_\_\_\_\_ (подпись)

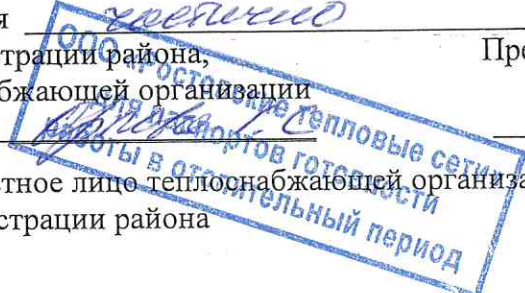
2.6. Контрольно-измерительные приборы (далее - КИП и УУТЭ) \_\_\_\_\_  
Проверены и исправны (акт повторного допуска УУТЭ и Т (дата \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_)  
Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя  
\_\_\_\_\_ (подпись)

2.7. Наличие и состояние изоляции трубопроводов внутридомовых систем центрального отопления и горячего водоснабжения хорошо « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.  
Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

Представитель потребителя  
\_\_\_\_\_ (подпись)

Ответственное должностное лицо теплоснабжающей организации, \_\_\_\_\_ А.Г. Варенов  
член комиссии администрации района



(подпись) \_\_\_\_\_  
Е.А. Крылов

3. Допуск к работе в отопительный период

- 3.1. Объект подготовлен к эксплуатации в отопительный период в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013г № 103.
- 3.2. В соответствии с пунктом 15 раздела IV Правил оценки готовности к отопительному периоду (приказ Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 г. № 103);
  - 3.2.1. Обслуживающий персонал обучен и аттестован (в соответствии с п.п. 2.3.19-2.3.24 приказа Минэнерго России от 24.03.2003 г. № 115 «Об утверждении правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»). Выписка из журнала проверки знаний от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_
  - 3.2.2. Заключен договор на эксплуатацию энергоустановок с \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_
- 3.3. Ответственным за исправное состояние и безопасную работу теплотребляющих установок и тепловых сетей (в соответствии с п. 2.2 приказа Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок») назначен \_\_\_\_\_

приказом от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол проверки знаний органами государственного энергетического надзора от \_\_\_\_\_

3.4. МКО ул. Пушкинская, 215 ДОПУСКАЕТСЯ к работе в отопительный период 2020/2021г.г.  
Председатель комиссии, заместитель Главы Администрации \_\_\_\_\_ района

подпись \_\_\_\_\_  
М.П. \_\_\_\_\_  
ФИО \_\_\_\_\_

