

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов

Выдан 000 УК КИДБЖКА (наименование управляющей компании, ТСЖ, ЖСК) в отношении МКД, расположенного по адресу ул. Премисная, 197, по которому проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. Общие положения

1.1. Теплоснабжающая организация:

- а) наименование: ООО «Ростовские тепловые сети»
- б) адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, 17
- в) руководитель: Варенов А.Г.
- г) телефон: 203-71-18

1.2. Потребитель

- а) наименование: ООО УК КИДБЖКА
- б) адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Премисная, 197
- в) руководитель: Е.И. Кошечков
- г) телефон: 8(863) 4455603

1.3. Эксплуатирующая организация

- а) наименование: ООО УК КИДБЖКА
- б) адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Премисная, 197
- в) руководитель: Е.И. Кошечков
- г) телефон: 8(863) 4455603

1.4. Объект, снабжаемый теплом

- а) наименование: МКД
- б) адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Премисная, 197
- в) руководитель: Е.И. Кошечков
- г) телефон: 8(863) 4455603

1.5. Договорные условия

- а) договор энергоснабжения от «10» 09 2019 г. № 5715
- б) тепловая энергия в виде горячей воды
- в) годовое потребление тепла : _____ гкал/год
- г) максимальная тепловая нагрузка (суммарная) _____ гкал/час
- в том числе: отопление : 0,4858 гкал/час
- горячее водоснабжение: 0,4607 гкал/час
- вентиляция _____ гкал/час

2. Проведение подготовительных работ и испытаний

2.1. Промывка системы теплоснабжения « 02 » 09 2020 г. гидропневматическим способом сверх водой до полного осветления промывочной воды (указать вид промывки)

(в случае проведения очистки указать наименование организации,

проводившей очистку системы теплоснабжения, вид очистки, дату

утверждения отчета об очистке, дату проведения дезинфекции.)

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

С.И. Шиняков

Представитель потребителя

Иванов (Иванов Д.А.)

2.2. Ревизия и регулировка оборудования тепловых пунктов проведены « 15 » 09 2020 г.

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

С.И. Шиняков

Представитель потребителя

Иванов (Иванов Д.А.)

2.3. Гидравлическая опрессовка системы теплоснабжения проведена:

а) тепловых сетей от границы балансовой принадлежности до входных задвижек в ЦТП, ИТП Рпроб=16,0 атм. в течение 10 минут « _____ » _____ 2020 г.

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

С.И. Шиняков

Представитель потребителя

Иванов (Иванов Д.А.)

б) оборудования тепловых пунктов (ЦТП, ИТП) давлением Рпроб=10,0 атм. в течение 10 минут « 16 » 09 2020 г.

Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации

С.И. Шиняков

Представитель потребителя

Иванов (Иванов Д.А.)

в) систем отопления давлением Р проб=6,0 атм.в течение 5,0 минут « 02 » 09 2020 г.
Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации
С.И.Михайлов (подпись) (Имя Фамилия И.О.)
Представитель потребителя

г) систем ГВС давлением Р проб=10,0атм.в течение 10 минут « 16 » 09 2020 г.
Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации
С.И.Михайлов (подпись) (Имя Фамилия И.О.)
Представитель потребителя

2.4. Установка ограничительных устройств проведена « _____ » _____ 2020 г. Соответствие ограничительных устройств договорным проверено:

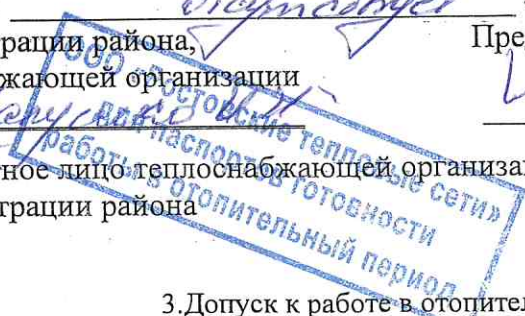
а) тепловой пункт № 1, место установки _____ диаметр 7,0 пломба № 1792341
б) тепловой пункт № 2, место установки _____ диаметр 7,0 пломба № 1792342
в) тепловой пункт № 3, место установки _____ диаметр _____ пломба № _____
Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации
С.И.Михайлов (подпись) (Имя Фамилия И.О.)
Представитель потребителя

2.5. Герметизация прохода теплопроводов через фундаменты выполнена « _____ » _____ 2020 г.
Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации
С.И.Михайлов (подпись) (Имя Фамилия И.О.)
Представитель потребителя

2.6. Контрольно-измерительные приборы (далее - КИП и УУТЭ) _____
Проверены и исправны (акт повторного допуска УУТЭ и Т (дата _____ № _____)
Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации
С.И.Михайлов (подпись) (Имя Фамилия И.О.)
Представитель потребителя

2.7. Наличие и состояние изоляции трубопроводов внутридомовых систем центрального отопления горячего водоснабжения отсутствует « 16 » 09 2020 г.
Член комиссии администрации района, представитель теплоснабжающей организации
С.И.Михайлов (подпись) (Имя Фамилия И.О.)
Представитель потребителя

Ответственное должностное лицо теплоснабжающей организации, _____ А.Г.Варенов
член комиссии администрации района _____ (подпись)
Е.А. Крылов (подпись)



3. Допуск к работе в отопительный период

3.1. Объект подготовлен к эксплуатации в отопительном периоде в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от марта 2013г № 103.
3.2. В соответствии с пунктом 15 раздела IV Правил оценки готовности к отопительному периоду (приказ Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 г. № 103);
3.2.1. Обслуживающий персонал обучен и аттестован (в соответствии с п.п. 2.3.19-2.3.24 приказа Минэнерго России от 24.03.2003 г. № 115 «Об утверждении правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»)
Выписка из журнала проверки знаний от _____ № _____
3.2.2. Заключен договор на эксплуатацию энергоустановок с _____ от _____ № _____
3.3. Ответственным за исправное состояние и безопасную работу теплоснабжающих установок и тепловых сетей (в соответствии с п. 2.2 приказа Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок») назначен _____

приказом от _____ № _____ (должность, фамилия, имя, отчество) протокол проверки знаний органа государственного энергетического надзора от _____ № _____
3.4. МКЭ ул. Кузнецкая, 194 ДОПУСКАЕТСЯ к работе в отопительный период 2020/2021г

Председатель комиссии, заместитель Главы Администрации Семенин ИА рай.
подпись _____ ФИО _____
М.П. _____

